



A LOUER
TYPE 3
72 m²

LE CHAMBON FEUGEROLLES

363 euros CC par mois

ADRESSE

AUVERGNE 44
44 BD D AUVERGNE
42500 LE CHAMBON FEUGEROLLES
Etage : **RDC / 2**

DESCRIPTION

LE CHAMBON FEUGEROLLE - proximité grands axes et centre ville

F3 de 72m² au RDC comprenant : cuisine indépendante aménagée (placards haut/bas, plan de travail..) , séjour, 2 chambres, une salle de douche NEUVE, wc ind., DV, CIG.

Immeuble calme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1901**

Rez-de-chaussée **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

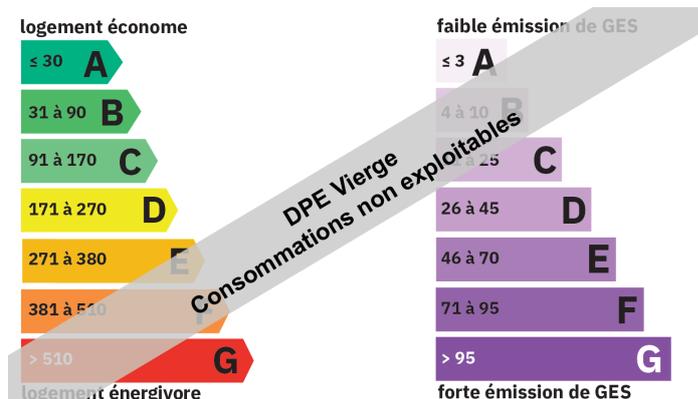
Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **363 euros/mois**

dont provision de **6 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **357 euros**

Honoraires charge loc. **357 euros TTC**

dont pour l'état des **178,50 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **72 m²**