



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



**A LOUER
 STUDIO
 29 m²**

**ST ETIENNE
 Hotel-de-Ville**

368 euros CC par mois

ADRESSE

**RONDET MICHEL 18
 18 RUE MICHEL RONDET
 42000 ST ETIENNE**

Etage : 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, 1 pièce + coin cuisine (frigo + plaques élec.), 3ème étage, 29m², idéal étudiant, digicode, CIG. ENTIEREMENT REPEINT A

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

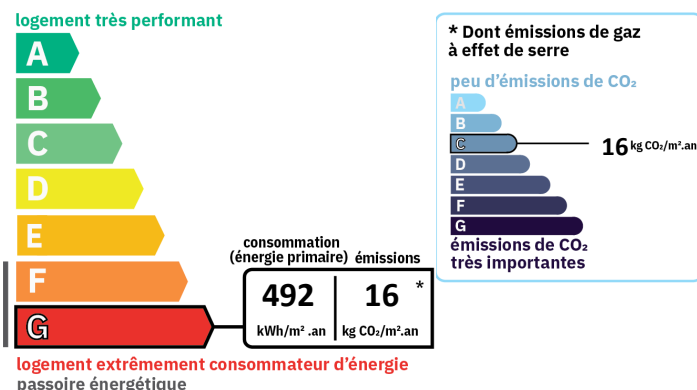
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

**Pièces : 1
 Salles d'eau : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/**

SURFACES PRINCIPALES

**Habitable : 29 m²
 Loi Carrez : 29 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

**Loyer charges 368 euros/mois
 dont provision de 8 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 360 euros
 Honoraires charge loc. 292 euros TTC
 dont pour l'état des 87 euros
 Zone soumise à encadrement des loyers :
 Loyer de base 360 euros**