



**A LOUER
STUDIO
28 m²**

**ST ETIENNE
TREFILERIE**

265 euros CC par mois

ADRESSE

**10 RUE DENIS PAPIN
42000 ST ETIENNE**

Etage : **4 / 4**

DESCRIPTION

ST ETIENNE secteur TREFILERIE , FACULTE JEAN MONNET, studio en dernier étage, idéal étudiant ,avec cuisine équipée. chauffage ind électrique.

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

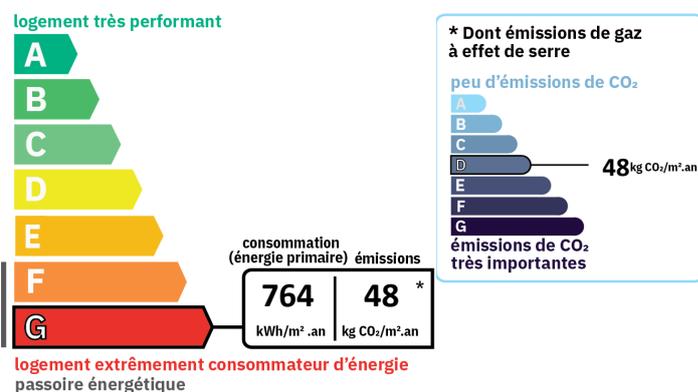
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Chambres : **1**
Cuisine : **COIN CUISINE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **Cumulus électrique/**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **28 m²**
Loi Carrez : **28 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **265 euros/mois**
dont provision de **20 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **245 euros**
Honoraires charge loc. **245 euros TTC**