



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr

A LOUER STUDIO - 45 m² - ST ETIENNE - BIZILLON - 365 euros CC par mois

ADRESSE

141 DURAFOUR
 141 RUE ANTOINE DURAFOUR
 42000 ST ETIENNE

DESCRIPTION

ST ETIENNE prox Trefilerie, Centre 2, en RDC sur cour , appartement type 2pièces avec séjour coin cuisine , entrée, une chambre aveugle, un bureau/dressing aveugle, salle de bains wc. Chauffage gaz indiv

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1
 Chauffage : /AUTRE

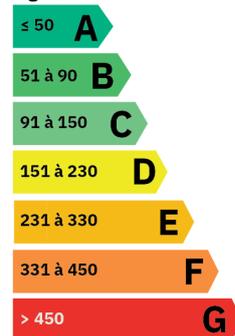
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 45 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

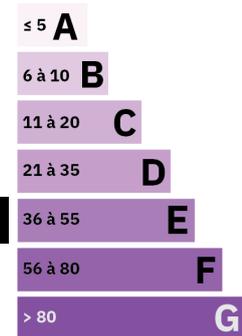
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



250

50

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 365 euros/mois
 dont provision de : 15 euros (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 350 euros
 Honoraires charge loc. : 350 euros TTC
 dont pour l'état des : 135 euros