



**A LOUER
STUDIO
31 m²**

**ST ETIENNE
Jacquard**

300 euros CC par mois

ADRESSE

**BERT 41
41 RUE PAUL BERT
42000 ST ETIENNE**

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, à 2min de la Place J.Jaurès et Place Jacquard, idéal pour étudiant, proche de l'école d'Architecture. STUDIO de 31m², au 2ème étage, donnant sur cour, proposant: une pièce à vivre avec coin cuisine aménagé, une salle de douches avec wc, placard dressing; lumineux et Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

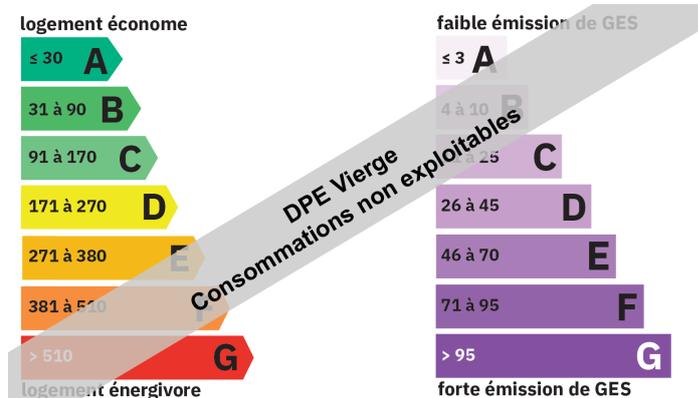
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

SURFACES PRINCIPALES

**Habitable : 31 m²
Loi Carrez : 31 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

**Loyer charges 300 euros/mois
dont provision de 20 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 280 euros
Honoraires charge loc. 280 euros TTC
dont pour l'état des 93 euros**