



A LOUER
TYPE 3
60 m²

ST ETIENNE
PREFECTURE-JACQUARD

562 euros CC par mois

ADRESSE

BERT 41
41 RUE PAUL BERT
42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, au 2ème étage d'un bel immeuble sécurisé; 3 pièces + Coin Cuisine aménagé (placards hauts/bas, plan de travail, hotte), 60m² en BON ETAT, 2 chambres avec placards dressing dont une avec balcon sur cour, une salle de bains avec baignoire et sèche-serviettes, nombreux placards, DV + volets roulants élec., digicode et interphone, CIG.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

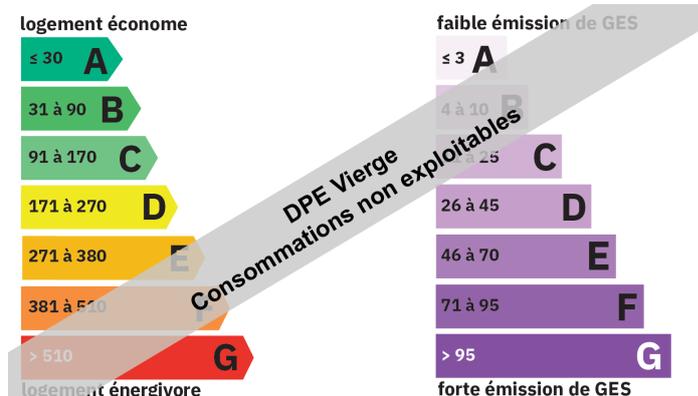
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1901**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Chauffage : **/AUTRE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **562 euros/mois**
dont provision de **30 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **532 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **60 m²**