



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 40 m² - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 315 euros CC par mois

ADRESSE

3 5 RUE DU JEU DE L ARC
3 RUE DU JEU DE L ARC
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, proximité Place Hôtel de Ville, dans un petit immeuble calme avec interphone, 2 pièces + cuisine: 2ème étage, 40m², un séjour, une chambre, un bureau, une salle de douches. Idéal Etudiant. CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : /AUTRE

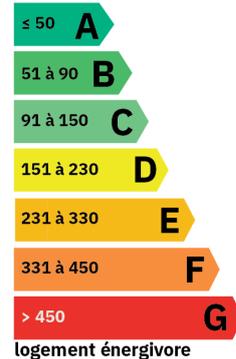
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 40 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

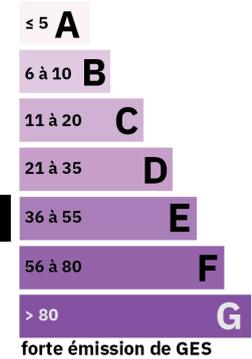
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 315 euros/mois

dont provision de : 25 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 290 euros

Honoraires charge loc. : 290 euros TTC

dont pour l'état des : 120 euros