CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
35 m²

ST ETIENNE
Badouillere Est-Charite

305 euros CC par mois

ADRESSE

11 RUE DE LA CHARITE

42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

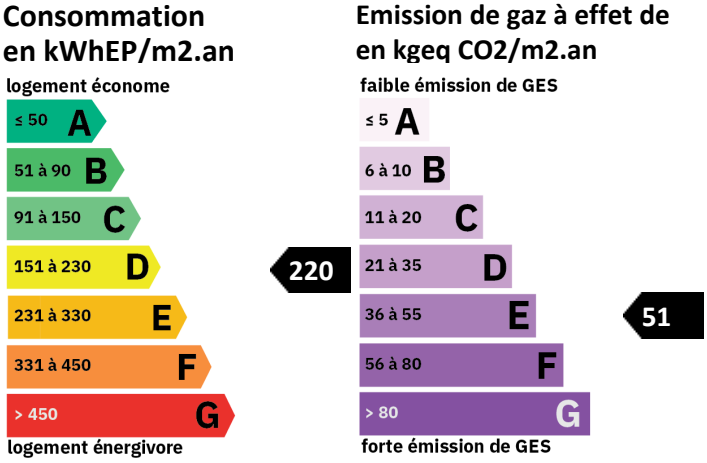
ST ETIENNE, secteur Badouillère, rue de la Charité, Proximité tram et rue piétonne, idéal étudiant, 1 pièce + cuisine aménagée (four, gazinière) ouverte sur pièce à vivre, BON ETAT, 35m² au 3ème étage, une chambre avec placard, une salle de douche, wc

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**35 m²**
Loi Carrez :	**35 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**305 euros/mois**
dont provision de	**10 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**295 euros**
Honoraires charge loc.	**295 euros TTC**
dont pour l'état des	**105 euros**