



A LOUER
TYPE 3
102 m²

FIRMINY

580 euros CC par mois

ADRESSE

HOLTZER 23
23 RUE DU LYCEE JACOB HOLTZER
42700 FIRMINY

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

FIRMINY - Centre Ville -
F3 de 102m² au RDC comprenant : cuisine ind.,
séjour, 2 chambres, salle de douche, WC
Interphone, garage
CIG, DV

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1901**
Rez-de-chaussée **oui**

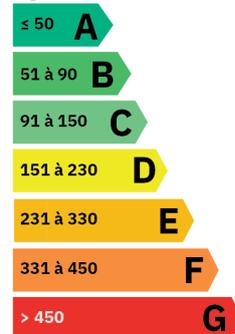
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **SIMPLE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

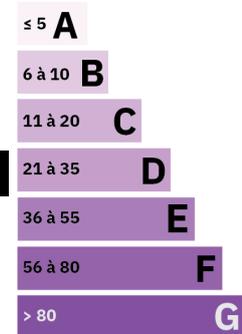
Consommation
en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



200

30

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **580 euros/mois**
dont provision de **13 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **567 euros**
Honoraires charge loc. **567 euros TTC**
dont pour l'état des **306 euros**