



**A LOUER
STUDIO
40 m²**

**ST ETIENNE
Peuple-Boivin-St Jacques**

460 euros CC par mois

ADRESSE

5 RUE SAINTE CATHERINE
42000 ST ETIENNE

Etage : 5 / 5

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, 2 pièces + cuisine, ENTIEREMENT MEUBLE, 40m², au 5ème et dernier étage d'un immeuble calme; appartement avec cuisine ouverte sur pièce à vivre, équipé et meublé (canapé, table, TV, cuisine..), chambre avec lit et Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Dernier étage oui

Ascenseur : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

Salles d'eau : 1

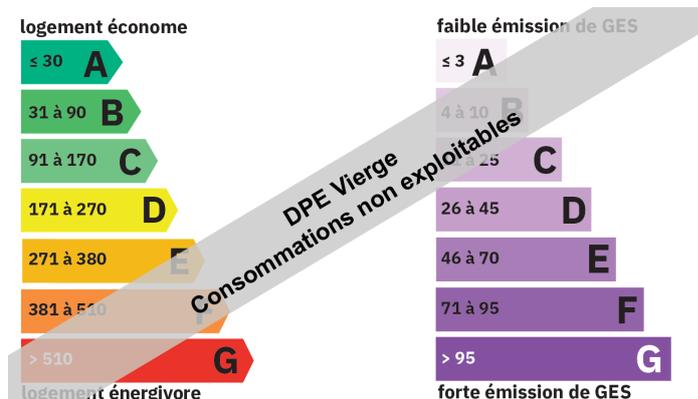
Chauffage : INDIVIDUEL/

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 40 m²

Loi Carrez : 40 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 460 euros/mois

dont provision de 30 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 430 euros

Honoraires charge loc. 430 euros TTC

dont pour l'état des 120 euros

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 430 euros