



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
65 m²

ST ETIENNE
BADOUILLERE-CHAVANELLE

510 euros CC par mois

ADRESSE

49 A RUE DESIRE CLAUDE
42000 ST ETIENNE

Etage : 5

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Badouillère/Fac, rue Desire Claude, ENTIEREMENT RENOVE, 2 pièces + cuisine ind., au 5eme étage avec ascenseur, 65m², proposant: une entrée avec alcôve, un grand séjour et cuisine séparée, une chambre, une salle de bains, wc ind., très lumineux, DV, badge et interphone, Chauffage + Eau Chaud Collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1941

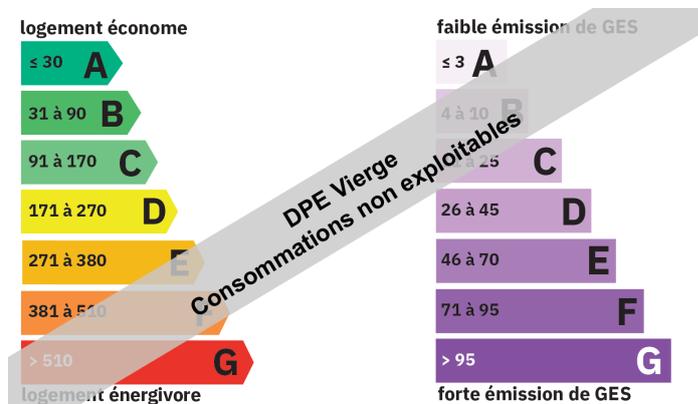
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : /AUTRE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 510 euros/mois

dont provision de 110 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 400 euros

Honoraires charge loc. 401,59 euros TTC

dont pour l'état des 195 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 65 m²