CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
34 m²

LA FOUILLOUSE

310 euros CC par mois

ADRESSE

25 RUE DES GRANDES MAISONS

42480 LA FOUILLOUSE

Etage :	**RDC / 2**

DESCRIPTION

LA FOUILLOUSE, à 5min de l'Hyper Centre, dans un petit immeuble calme, 2 pièces + cuisine ind., ENTIEREMENT REPEINT, de 34m², au RDC s/rue et 1er étage côté cour, proposant: un séjour, une chambre, une cuisine ind., une salle de douches , wc, une cave commune, un emplacement de jardin

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

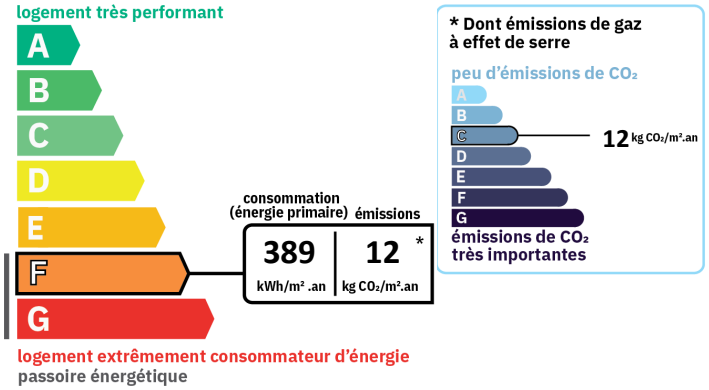
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**/ELECTRIQUE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**34 m²**
Loi Carrez :	**34 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**310 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**310 euros**
Honoraires charge loc.	**300 euros TTC**
dont pour l'état des	**102 euros**