



A LOUER STUDIO 42 m²

ST ETIENNE
Le Mont-La Jomayere

323,24 euros CC par mois

ADRESSE

PROUDHON 11
11 RUE PROUDHON
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, 11 rue Proudhon, Proche Place Bellevue, appartement de type 1 Pièce + cuisine ouverte sur séjour à loyer conventionné. salle de bains avec baignoire, 2eme etage, 42.11m², Chauffage individuel gaz. DV. Bon état. Proche de

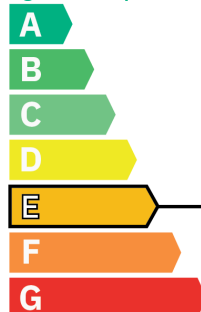
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 42 m²
Loi Carrez : 42 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
298 kWh/m² . an 64 kg CO₂/m².an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A
B
C
D
E
F
G

émissions de CO₂ très importantes
64 kg CO₂/m².an

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 323,24 euros/mois
dont provision de 23 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 300,24 euros
Honoraires charge loc. 237,78 euros TTC
dont pour l'état des 126,33 euros