



A LOUER
TYPE 1
36 m²

ST ETIENNE

370 euros CC par mois

ADRESSE

4 RUE MERCIERE
42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE proximité place du Peuple,
Appartement 1 pièce + cuisine de 36 m² au 2ème
étage. Entrée avec placard, cuisine, chambre, salle

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/**

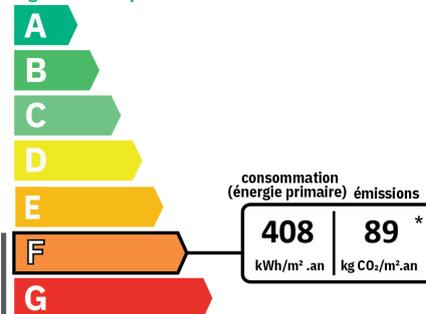
Eau froide : **INDIVIDUEL**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **36 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **370 euros/mois**

dont provision de **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **350 euros**

Honoraires charge loc. **350 euros TTC**

dont pour l'état des **108 euros**