CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 4
82 m²

ST ETIENNE
VALBENOITEPORTAIL ROUGE
METARE

637 euros CC par mois

ADRESSE

METARE J
1 A 11 ALLEE HONORE DAUMIER
42000 ST ETIENNE

Etage :	**5**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Métare, Allée Honoré Daumier; au 5ème étage avec ascenseur d'une copropriéte calme et sécurisé; 3 pièces + cuisine ind. aménagée et entièrement équipée (plaque/four/hotte/frigo/machine à laver/placards), un double séjour/salon pouvant être séparé, un balcon, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., interphone, Chauffage + Eaux collectifs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1973**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**3**
Chauffage :	**/AUTRE**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**637 euros/mois**
dont provision de	**150 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**487 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**82 m²**