Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 52 m² - ST ETIENNE - VIVARAIZE-FAURIEL-BEAULIEU - 490 euros CC par mois

ADRESSE

LE COVENTRY
21 23 RUE FRANCISQUE VOYTIER
42000 ST ETIENNE

Etage :	**1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Secteur VIVARAIZE, secteur et copropriété calme et résidentiel, au 1er étage avec ascenseur, 52m²; 2 pièces + cuisine ind. avec cellier, un séjour de 18m² donnant accès à un balcon, une chambre, une salle de bains avec baignoire, wc ind., interphone, provision sur charges de 120EUR comprenant chauffage + eau chaude collectifs. GARAGE+ cave INCLUS

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1973**

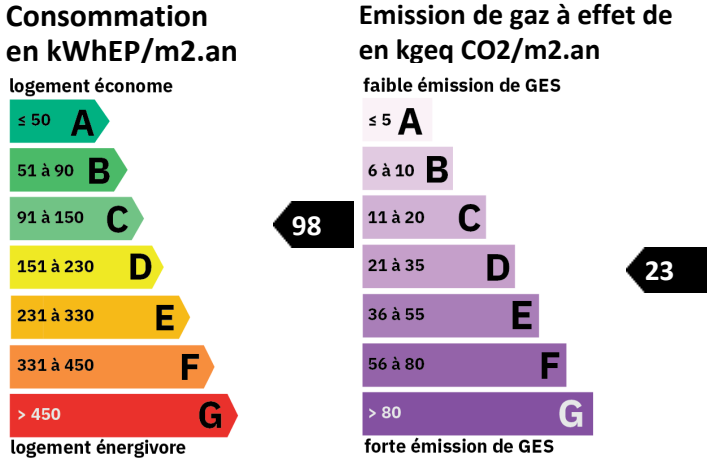
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Chauffage :	**/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**52 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**490 euros/mois**
dont provision de	**120 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**370 euros**
Honoraires charge loc.	**370 euros TTC**
dont pour l'état des	**156 euros**