Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER STUDIO - 37 m² - ST ETIENNE - BIZILLON - 316 euros CC par mois

ADRESSE

DURAFOUR ANTOINE 120
120 RUE ANTOINE DURAFOUR
42000 ST ETIENNE

Etage :	**2**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, F1 de 37 M2, Appartement rénové avec Coin cuisine sur séjour, 1 chambre, salle de bains avec wc. proche Fac/Tram et Centre 2, 2ème étage, digicode, Chauff Ind Gaz. double vitrage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1940**

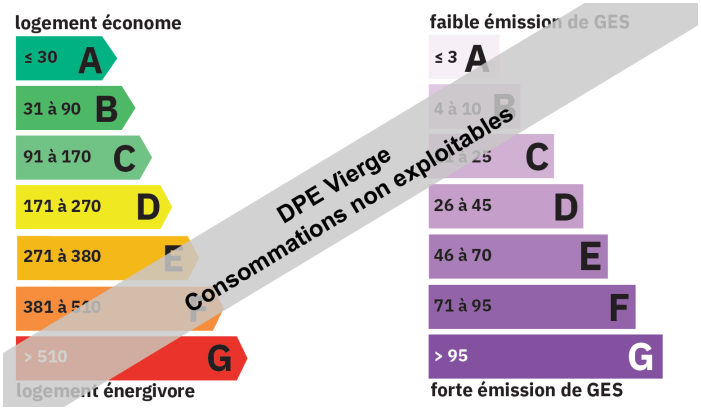
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**
Chauffage :	**/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**37 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**316 euros/mois**
dont provision de	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**276 euros**
Honoraires charge loc.	**276 euros TTC**
dont pour l'état des	**111 euros**