



A LOUER
TYPE 3
66 m²

ANDREZIEUX BOUTHEON
ANDREZIEUX-BOUTHEON

520 euros CC par mois

ADRESSE

MERMOZ
LE MERMOZ
42160 ANDREZIEUX BOUTHEON

Etage : **2**

DESCRIPTION

ANDREZIEUX, Le Mermoz, rue Molière, dans une copropriété calme et arborée, 3 pièces + cuisine de 66m², 2ème étage, proposant: un coin cuisine ouvert sur une belle pièce à vivre donnant accès à une TERRASSE vue dégagée, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., un placard aménagé, DV, une cave. Chauffage + Eau chaude et eau froide Collectifs. Stationnement facile.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1976**

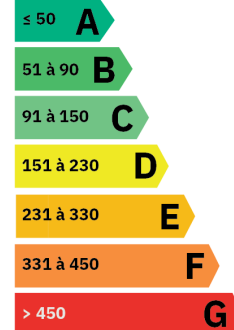
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Chauffage : **/AUTRE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m2.an

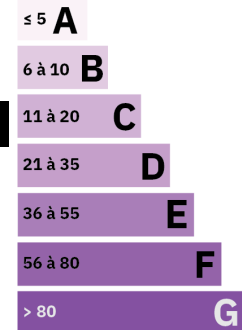
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **520 euros/mois**
dont provision de **130 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **390 euros**
Honoraires charge loc. **390 euros TTC**
dont pour l'état des **198 euros**