



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
 AGENCE RIVE DE GIER
 63, RUE JEAN JAURES
 42800 RIVE DE GIER
 Email : rdg@cfm-immo.fr
 Tél : 0477758962
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 4
80 m²

ST CHAMOND

575 euros CC par mois

ADRESSE

13 AVENUE DE LA LIBERATION
42400 ST CHAMOND

Etage : 3

DESCRIPTION

ST CHAMOND Proximité gare, appartement 4 pièces + cuisine 3ème étage sans ascenseur, environ 80 m². Une entrée dans cuisine ouverte sur séjour, salle d'eau wc, 3 chambres, terrasse. chauffage gaz indiv

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : /AUTRE

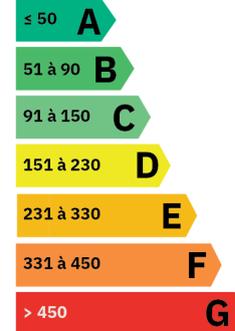
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 80 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

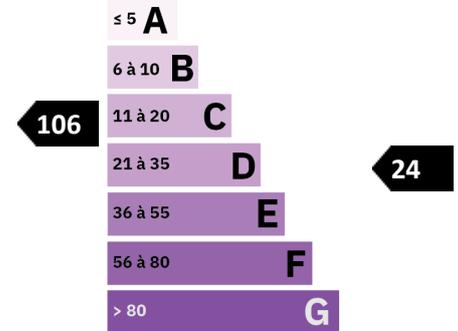
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 575 euros/mois
dont provision de 15 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 560 euros