CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
AGENCE RIVE DE GIER
63, RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER
Email : rdg@cfm-immo.fr
Tél : 0477758962
www.cfm-immo.fr

A LOUER
STUDIO
38 m²

RIVE DE GIER

255 euros CC par mois

ADRESSE

4 RUE ROCHEFOLLE

42800 RIVE DE GIER

Etage : 3

DESCRIPTION

RIVE DE GIER Centre ville, 1 pièce + cuisine au 3ème étage, 38 m² comprenant une pièce à vivre avec coin cuisine, une chambre, salle d'eau wc. chauffage électrique. Attention : Accès par escaliers très raides

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

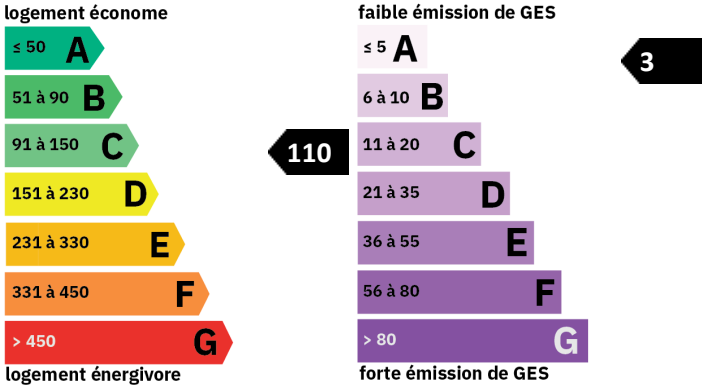
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**
Colocation acceptée :	**oui**
Chauffage :	**/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**38 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**255 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**255 euros**
Honoraires charge loc.	**214,26 euros TTC**
dont pour l'état des	**107,13 euros**