



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
AGENCE RIVE DE GIER
63, RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER
Email : rdg@cfm-immo.fr
Tél : 0477758962
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - L HORME - 440 euros CC par mois

ADRESSE

7 AVENUE PASTEUR
42152 L HORME

Etage : 1 / 3

DESCRIPTION

L'HORME - Centre Ville
T3 rénové de 65 m² au 1er d'un immeuble sécurisée
comprenant : entrée, cuisine, séjour, 2 chambres,
SDB, WC. Une place de parking incluse et une cave .
appartement conventionné.
DV, Chauffage gaz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : SIMPLE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

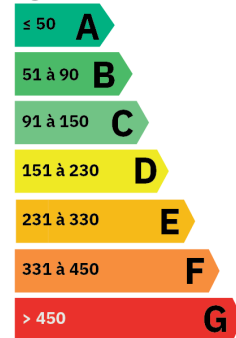
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 65 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

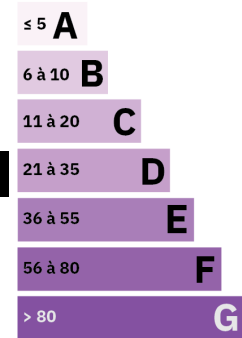
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 440 euros/mois
dont provision de 50 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 390 euros
Honoraires charge loc. 248,28 euros TTC
dont pour l'état des 124,14 euros