



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
 AGENCE RIVE DE GIER
 63, RUE JEAN JAURES
 42800 RIVE DE GIER
 Email : rdg@cfm-immo.fr
 Tél : 0477758962
 www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 40 m² - RIVE DE GIER - 335 euros CC par mois

ADRESSE

73 RUE CLAUDE DRIVON
 42800 RIVE DE GIER

Etage : 3

DESCRIPTION

RIVE DE GIER Quartier Gare, 2 pièces + cuisine au 3ème et dernier étage 40 m². Cuisine, séjour, chambre, salle de bains, wc. Chauffage indiv électrique radiateur basse consommation

Logement à consommation énergétique excessive :
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2
 Chambres : 1
 Chauffage : /AUTRE

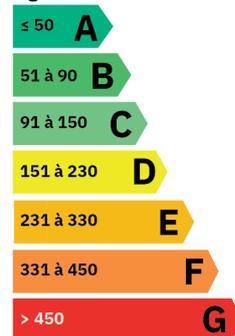
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 40 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

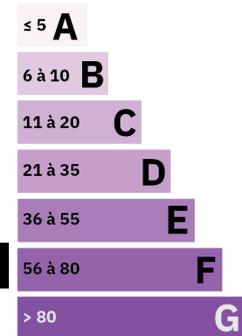
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



392 62

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 335 euros/mois
 dont provision de : 25 euros (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 310 euros
 Honoraires charge loc. : 189,12 euros TTC