



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 62 m² - ROCHE LA MOLIERE - 500 euros CC par mois

ADRESSE

GAMBETTA 1 ROCHE LA MOLIERE
1 RUE GAMBETTA
42230 ROCHE LA MOLIERE

Etage : 2

DESCRIPTION

Roche la Molière, Face à la mairie, proche des commodités, Appartement de 2Pièces + Cuisine en bon état, 1er étage, Chauffage ind. Gaz.

Logement à consommation énergétique excessive :
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1948

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Chauffage : /AUTRE

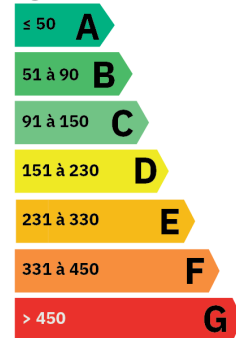
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 62 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

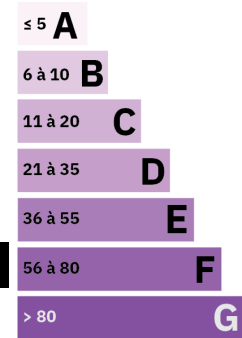
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 500 euros/mois
dont provision de : 40 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 460 euros
Honoraires charge loc. : 460 euros TTC