



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



**A LOUER
STUDIO
20 m²**

**ST ETIENNE
HYPER CENTRE**

235 euros CC par mois

ADRESSE

**RONDET MICHEL 18
18 RUE MICHEL RONDET
42000 ST ETIENNE**

Etage : RDC

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, à 2min de la Place de l'Hôtel de ville, 1 pièce + cuisine ouverte, ENTIEREMENT RENOVE, 20m², au 1er étage, proposant: une pièce à vivre avec coin cuisine (frigo + plaques de cuisson en place), une chambre, une salle de douches, wc, DV, interphone, CIE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1948

Rez-de-chaussée oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 20 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 235 euros/mois

dont provision de 5 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 230 euros

Honoraires charge loc. 220 euros TTC

dont pour l'état des 60 euros