



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
 AGENCE RIVE DE GIER
 63, RUE JEAN JAURES
 42800 RIVE DE GIER
 Email : rdg@cfm-immo.fr
 Tél : 0477758962
 www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 51 m² - RIVE DE GIER - 410 euros CC par mois

ADRESSE

42 RUE JEAN JAURES
 42800 RIVE DE GIER

Etage : 2

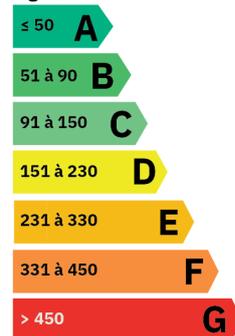
DESCRIPTION

RIVE DE GIER - Centre Ville
 T3 de 51 m² au 2^{em} comprenant : cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, SDB, WC, cellier. DV, CHAUFFAGE ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

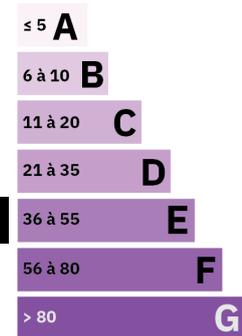
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 410 euros/mois

Dépôt de garantie : 410 euros

Honoraires charge loc. : 255,84 euros TTC

dont pour l'état des : 127,92 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
 Chambres : 2
 Cuisine : AMENAGEE
 Salles de bains : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 51 m²