



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 57,5 m² - RIVE DE GIER - RICCHARME - 370 euros CC par mois

ADRESSE

57 RUE PETRUS RICCHARME
 42800 RIVE DE GIER

Etage : 2 / 3

DESCRIPTION

RIVE DE GIER , appartement rue Richarme au 2ème étage, 57,5 m², type 3 pièces + cuisine. Entrée dans hall, cuisine, 2 chambres, séjour, salle de bains wc. Chauffage indiv électrique

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
 Chambres : 2
 Salles de bains : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
 Eau chaude : Chaudière/

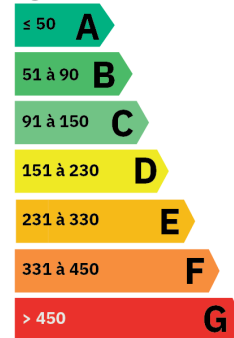
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 57,5 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
 en kWhEP/m².an

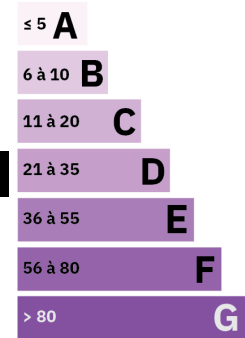
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 370 euros/mois
 dont provision de 20 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 350 euros
 Honoraires charge loc. 280 euros TTC
 dont pour l'état des 140 euros