



**A LOUER**  
**TYPE 3**  
**56 m<sup>2</sup>**

**LE CHAMBON FEUGEROLLES**

**390 euros CC par mois**

#### ADRESSE

**18 RUE DU COLONEL MAREY**  
**42500 LE CHAMBON FEUGEROLLES**

Etage : **2**

#### DESCRIPTION

**LE CHAMBON FEUGEROLLE, Proche Gare, Appartement de 56m<sup>2</sup>, 2ème étage, ENTIEREMENT RENOVE** offrant 3 Pièces dont Cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc ind. Situé à proximité de la Gare et du Centre Ville, chauffage individuel électrique performant. **1 PLACE DE PARKING INCLUS**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1901**

#### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

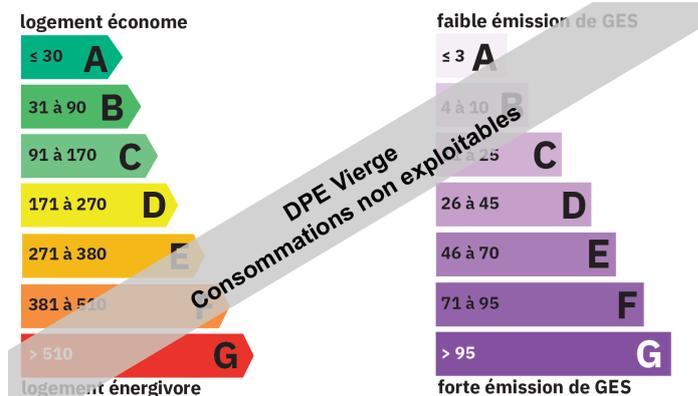
Chambres : **2**

Chauffage : **/AUTRE**

#### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56 m<sup>2</sup>**

#### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



#### DPE ANCIENNE VERSION

#### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **390 euros/mois**

dont provision de **22 euros**  
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **368 euros**

Honoraires charge loc. **368 euros TTC**

dont pour l'état des **168 euros**