



A VENDRE

TYPE 3

104 m²

ST ETIENNE

BADOUILLERE/ALBERT THOMAS

89 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE PROCHE PLACE ALBERT THOMAS,

Vaste appartement de 104m² avec un séjour salon de 30m² sans vis à vis et vue dégagée.

2 grandes chambres avec placards, salle de bains et WC séparé.

Immeuble avec ascenseur, interphone, chauffage et eau en communs.

Possibilité d'acquérir un Garage double dans

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Est-ouest

Construit en : 1960

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Ascenseur : oui

Balcons : 1

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

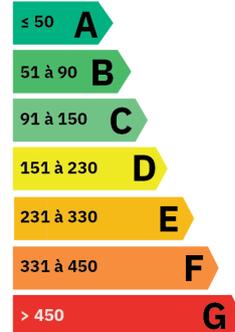
Salles de bains : 1

Principal revêtement : Parquet

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

logement économe

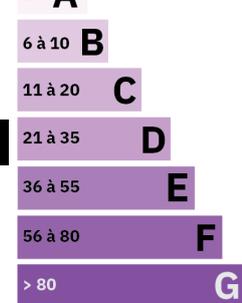


logement énergivore

Emission de gaz à effet de

en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

176

41

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 89 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 180 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 15 lots

Charges courantes : 2 200 euros/an en moyenne