



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - ST ETIENNE - BIZILLON - 430 euros CC par mois

ADRESSE

45 RUE BASSES DES RIVES
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

SAINT ETIENNE, 45 rue Basses des Rives, à 100m des Facultés. Cet appartement est idéal pour une colocation il offre une grande cuisine, (frigo + machine à laver) 2 chambres de même superficie, salle de douche en très bon état, Proche des Facultés, Tram et Centre Ville; idéalement situé. Vue dégagée, exposition Est/Ouest\Très Bonne isolation et Très Bon état de l'appartement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

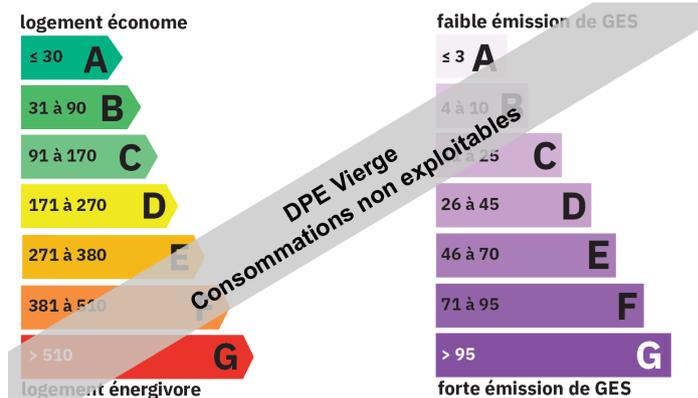
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 65 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 430 euros/mois
dont provision de 30 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 400 euros
Honoraires charge loc. 400 euros TTC
dont pour l'état des 195 euros