Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 29 m² - ST ETIENNE - Prefecture - 368 euros CC par mois

ADRESSE

24 RUE CHARLES DE GAULLE

42000 ST ETIENNE

Etage : 2 / 2

DESCRIPTION

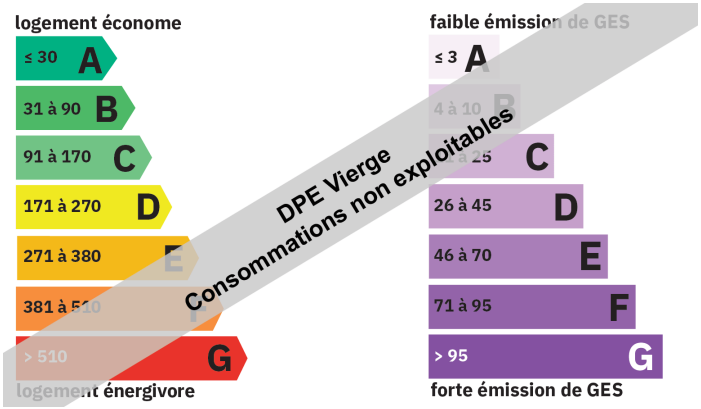
ST ETIENNE Secteur Préfecture Grand Gonnet, Studio en duplex inversé, au 2ème et dernier étage, proposant: à l'étage séjour coin cuisine équipée, wc séparé, en bas 1 chambre avec placard et salle d'eau attenante. TRES BON ETAT. Chauffage gaz indiv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**29 m²**
Loi Carrez :	**29 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**368 euros/mois**
dont provision de	**8 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**360 euros**
Honoraires charge loc.	**306,57 euros TTC**
dont pour l'état des	**83,61 euros**