



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 106,38 m² - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 770 euros CC par mois

ADRESSE

12 PLACE JEAN JAURES
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, Place Jean Jaurès, au 2ème étage avec ascenseur; bel appartement de 106m² ENTIEREMENT REFAIT A NEUF proposant: un grand séjour avec accès balcon et très jolie vue dégagée sur la Place, parquet et cheminée décoratives, 2 chambres dont une avec salle de douches privative, une grande cuisine ouverte aménagée, une salle de bains avec baignoire, wc ind., placard, PRODUIT RARE, immeuble très calme avec interphone DV, CIG.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

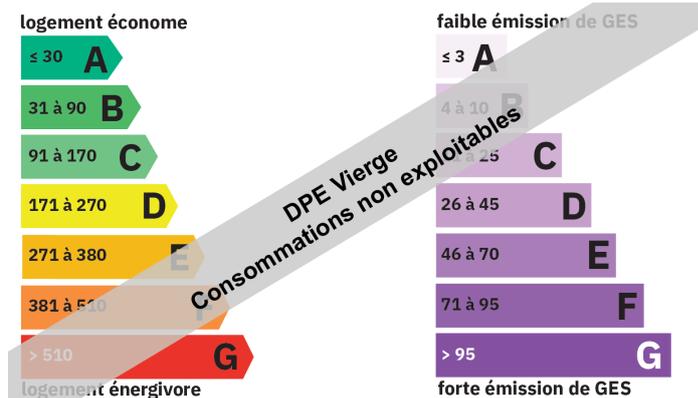
Chambres : 2

Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 106,38 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 770 euros/mois

dont provision de 100 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 670 euros

Honoraires charge loc. 670 euros TTC

dont pour l'état des 318 euros