CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 5
121 m²

ST ETIENNE
BADOUILLERE-CHAVANELLE

760 euros CC par mois

ADRESSE

72 RUE MICHELET

42000 ST ETIENNE

Etage :	**3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, rue Michelet, proche Place Anatole France, Duplex, 5 pièces + cuisine indépendante, 3eme étage, 4 chambres, salle de douches + salle de bains, nombreux rangements, très lumineux, interphone, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1901**

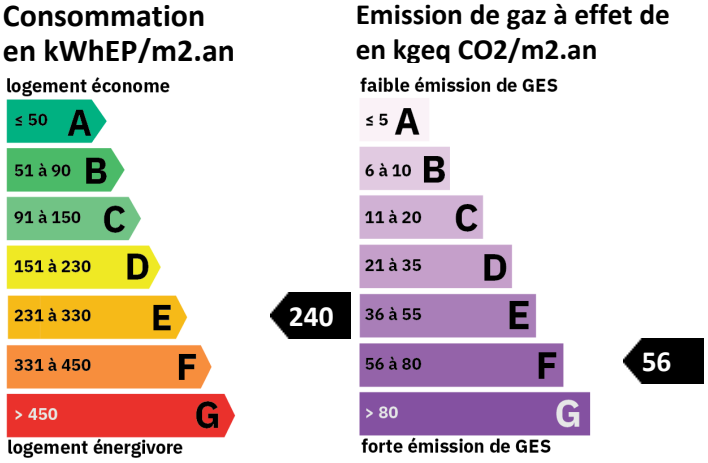
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**4**
Chauffage :	**/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**121 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**760 euros/mois**
dont provision de	**83 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**677 euros**
Honoraires charge loc.	**677 euros TTC**
dont pour l'état des	**363 euros**