Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 64 m² - ST ETIENNE - Peuple-Boivin-St Jacques - 440 euros CC par mois

ADRESSE

GRAND MOULIN 15
15 RUE DU GRAND MOULIN
42000 ST ETIENNE

Etage :	**3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, à 1min de la Place du Peuple, 3 pièces + cuisine ouverte, 64m², au 3ème étage d'un immeuble calme, proposant: une coin cuisine ouvert sur pièce à vivre, 2 belles chambres avec balcon, une salle de douches, DV, digicode,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

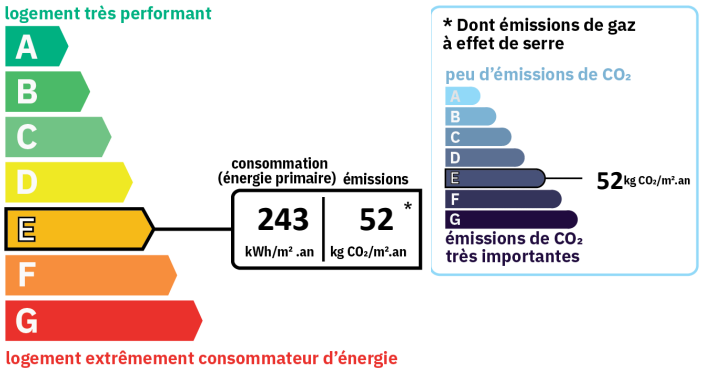
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Salles d'eau :	**1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**64 m²**
Loi Carrez :	**64 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**440 euros/mois**
dont provision de	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**400 euros**
Honoraires charge loc.	**400 euros TTC**
dont pour l'état des	**192,60 euros**