



A LOUER
T3
58 m²

UNIEUX
Centre Est

618 euros CC par mois

ADRESSE

PLEIN SOLEIL LE
57 B RUE PASTEUR
42240 UNIEUX

Etage : 3

DESCRIPTION

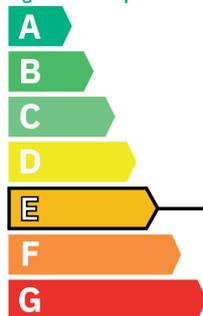
UNIEUX, Centre Ville, 58m², 3 pièces + cuisine indépendante équipée et aménagée (éléments, four, feux gaz, frigo), au 3ème étage avec ascenseur d'une belle copropriété calme et sécurisée proposant : un séjour, une cuisine, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., une cave, une place de parking privative, interphone, chauffage + eau chaude collectifs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 58 m²
Loi Carrez : 58 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

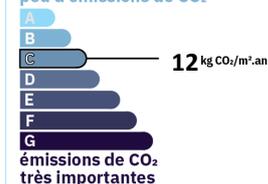


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
285 kWh/m ² .an	12* kg CO ₂ /m ² .an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	618 euros/mois
dont provision de	168 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	450 euros
Honoraires charge loc.	450 euros TTC
dont pour l'état des	174 euros