



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.21
www.cfm-immo.fr



A LOUER

TYPE 6

150 m²

ST ETIENNE

Peuple-Boivin-St Jacques

995 € CC par mois

ADRESSE

5 RUE SAINTE CATHERINE
5 RUE SAINTE CATHERINE
42000 ST ETIENNE

Etage : 4 / 5

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Centre ville, rue Sainte-Catherine, un bel appartement de type 6 avec séjour, cinq chambres, une cuisine séparée, une salle de bains et une salle de d'eau. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz. Appartement lumineux situé au 4ème étage avec ascenseur de l'immeuble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 6

Chambres : 5

Salles de bains : 1

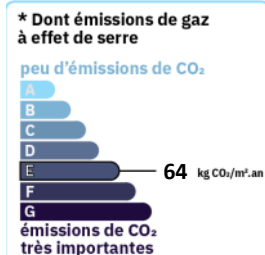
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
292 kWh/m ² .an	64 kg CO ₂ /m ² .an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 995 €/mois

dont provision de charges : 100 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 895 €

Honoraires charge loc. : 895 € TTC

dont pour l'état des lieux : 450 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 895 €