



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : pbonnassieux@citya.com
 Tél : 04.77.43.02.21
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
133 m² env.

ST ETIENNE
Jacquard

350 € HC et HT
de loyer mensuel

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, proche place Jacquard et place J.Jaurès, LOCAL COMMERCIAL de 133m², composé d'une grande pièce sur rue avec vitrines + une grande pièce à l'arrière, point d'eau, (rafraichissement à prévoir), digicode et interphone, CIG.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	350 € HC et HT
Loyer annuel :	4 200 € HC et HT
Loyer annuel :	31,58 € HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	700 €
Honoraires :	840 € HT
Charges mensuelles :	60 €/mois
Charges annuelles :	5,41 €/m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

