



Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.30
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 4
115 m²

FIRMINY
Centre

653 € CC par mois

ADRESSE

MAI 6
6 RUE DU 8 MAI 1945
42700 FIRMINY

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

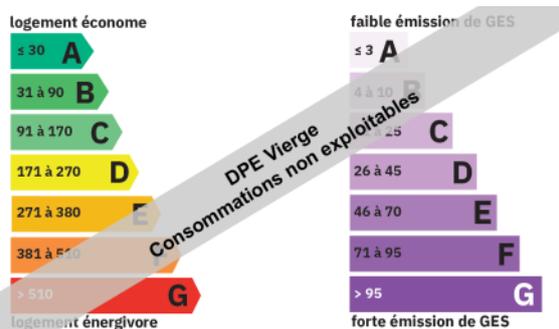
FIRMINY, Hyper Centre, 4 pièces + cuisine d'une surface de 115m², au 3ème et dernier étage d'un petit immeuble calme proposant: un beau séjour avec accès balcon, vue dégagée, 3 chambres avec placards, une cuisine indépendante avec cellier/buanderie, une salle de bains avec baignoire, wc ind., grand hall d'entrée, DV, cave, chauffage individuel fuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**
Caves : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **653 €/mois**

dont provision de charges : **29 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **624 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **624 €**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **115 m²**