



A LOUER
TYPE 2
48 m²

BEAUVALLON

517 euros CC par mois

ADRESSE

62 PLACE NICOLAS PARADIS
69700 BEAUVALLON

Etage : 1

DESCRIPTION

ST ANDEOL LE CHATEAU au coeur du village, appartement type 2 pièces + cuisine au 1er étage, 48.85 m². Se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur séjour, 1 chambre, 1 salle d'eau/wc. chauffage électrique radiant.

Compris dans les charges : entretien immeuble,

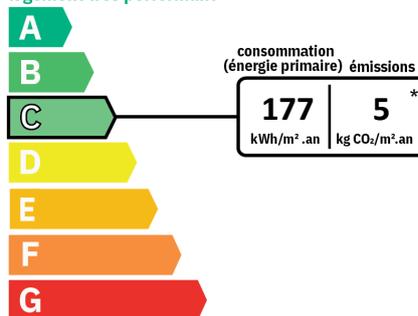
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 48 m²
Loi Carrez : 48 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

5 kg CO₂/m².an



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 517 euros/mois
dont provision de 22 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 495 euros
Honoraires charge loc. 386,10 euros TTC
dont pour l'état des 146,55 euros