



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.21
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 5
90 m²

ST ETIENNE
La Cotonne

865 € CC par mois

ADRESSE

COTONNE II
LA COTONNE
13 RUE RAOUL FOLLEREAU
42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, La Cotonne, 5 pièces + cuisine indépendante de 90m², au 1er étage, ENTIEREMENT RENOVE, proposant: un séjour/salon double avec TERRASSE, une cuisine ind., 3 chambres, 2 grands placards, une buanderie, une salle de bains avec baignoire, wc ind.; interphone; lumineux; Chauffage Collectif et Eau froide + Eau chaude Collectifs.

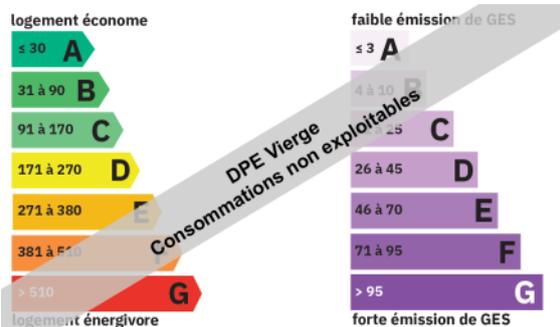
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90 m²**

Loi Carrez : **90 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **865 €/mois**

dont provision de charges : **250 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **615 €**

Honoraires charge loc. : **615 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **270 €**