CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr

A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
100 m² env.

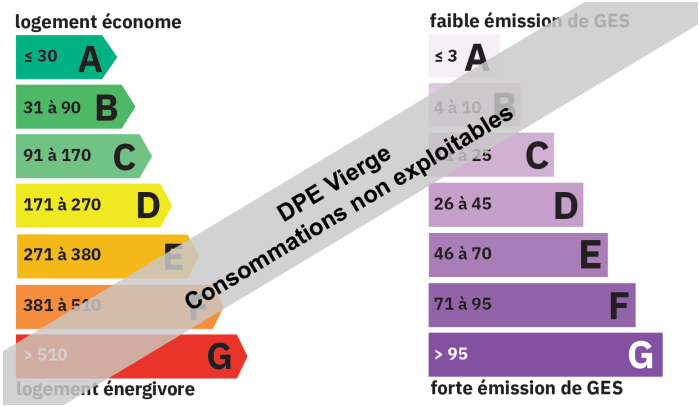
FIRMINY
Fayol

673,33 euros HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

FIRMINY, à l'entrée de Firminy côté Chambon, bd Fayol, LOCAL à usage commercial d'environ 100m², composé d'une grande pièce et d'une pièce à l'arriere avec ponit d'eau, cave en sous sol avc accès

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	**673,33 euros HC**
Loyer annuel :	**8 079,96 euros HC**
Loyer annuel :	**80,80 euros HC/m²**
Honoraires :	**969,60 euros HT**
Charges mensuelles :	**950 euros/mois**
Charges annuelles :	**114 euros/m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT