Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.30
www.cfm-immo.fr

A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
100 m² env.

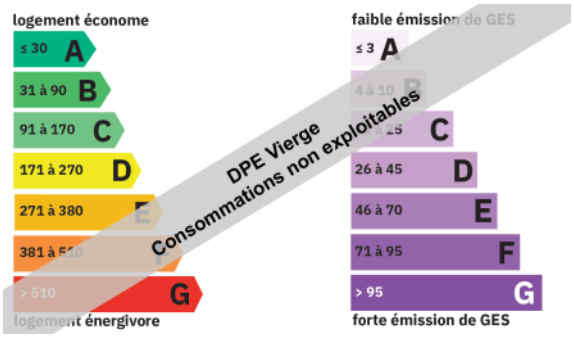
FIRMINY
Fayol

673,33 € HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

FIRMINY, à l'entrée de Firminy côté Chambon, bd Fayol, LOCAL à usage commercial d'environ 100m², composé d'une grande pièce et d'une pièce à l'arriere avec ponit d'eau, cave en sous sol avc accès direct depuis le local.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**673,33 € HC**
Loyer annuel :	**8 080 € HC**
Loyer annuel :	**80,80 € HC/m²**
Honoraires :	**969,60 € HT**
Charges mensuelles :	**950 €/mois**
Charges annuelles :	**114 €/m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT