



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
110 m² env.

ST ETIENNE
Republique

800 euros HC et HT
de loyer mensuel

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Rue de la République, Local de 110m² proposant: une grande pièce à vocation commerciale et/ou d'accueil avec une grande vitrine s/rue, à l'arrière possibilité de bureaux et/ou stockage, en Bon état Général. Petite réserve en

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	800 euros HC et HT
Loyer annuel :	9 600 euros HC et HT
Loyer annuel :	87,27 euros HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	1 600 euros
Honoraires :	1 920 euros HT
Charges mensuelles :	73 euros/mois
Charges annuelles :	7,96 euros/m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

