



Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
 17 RUE VERDIE
 42700 FIRMINY
 Email : pbonnassieux@citya.com
 Tél : 04.77.43.02.30
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
79 m²

UNIEUX
Sud Est

607 € CC par mois

ADRESSE

PEPIER 13
 13 RUE PEPIER
 42240 UNIEUX

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

UNIEUX, Appartement 79m2 en bon état avec de belles prestations et une bonne isolation thermique. Cuisine équipée (plaque de cuisson + hotte) ouverte sur séjour, 2 chambres, salle de bain avec douche, WC indépendant, Chauffage Individuel Gaz

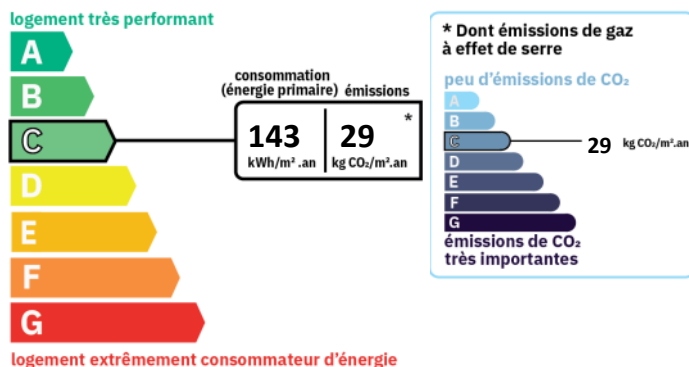
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **79 m²**

Loi Carrez : **79 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **607 €/mois**

dont provision de charges : **6 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **601 €**

Honoraires charge loc. : **601 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **237 €**