



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
133 m² env.

ST ETIENNE
Jacquard

350 euros HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, proche place Jacquard et place J.Jaurès, LOCAL COMMERCIAL de 133m², composé d'une grande pièce sur rue avec vitrines + une grande pièce à l'arrière, point d'eau, (rafraichissement à prévoir), digicode et interphone,

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	350 euros HC
Loyer annuel :	4 200 euros HC
Loyer annuel :	31,58 euros HC/m²
Dépôt de garantie :	700 euros
Honoraires :	840 euros HT
Charges mensuelles :	60 euros/mois
Charges annuelles :	5,41 euros/m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

