Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 2
59 m²

ST ETIENNE

354 euros CC par mois

ADRESSE

8 C.SAUVAGE & 31 D.CLAUDE
42000 ST ETIENNE

Etage :	RDC

DESCRIPTION

ST ETIENNE, BIZILION, au niveau du lycée St Louis, 2 pièces + cuisine, RC, 59m², proposant: une chambre indépendante, un séjour avec coin cuisine ouverte (séparer par un bar), une salle de bains avec baignoire, wc ind., bon état général, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

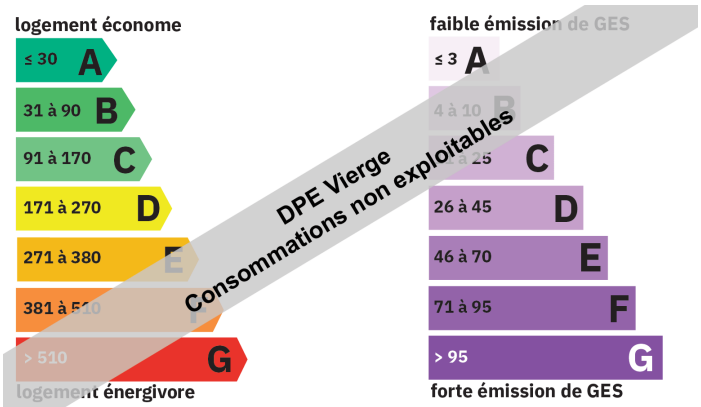
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles de bains :	1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	59 m²
Loi Carrez :	59 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	354 euros/mois
dont provision de	24 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	330 euros
Honoraires charge loc.	330 euros TTC
dont pour l'état des	177 euros