



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
65 m² env.

ST ETIENNE
Le Soleil

500 euros HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Soleil, LOCAL de 92m² offrant une grande vitrine sur rue principale, bureaux + un dépôt. Peut convenir parfaitement à une activité

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	500 euros HC
Loyer annuel :	6 000 euros HC
Loyer annuel :	92,31 euros HC/m²
Dépôt de garantie :	1 000 euros
Honoraires :	1 200 euros HT
Charges mensuelles :	8 euros/mois
Charges annuelles :	1,48 euros/m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

