



A LOUER
TYPE 2
48 m²

ST ETIENNE
Chataucieux

497 euros CC par mois

ADRESSE

1 IMPASSE FERDINAND
42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 3**

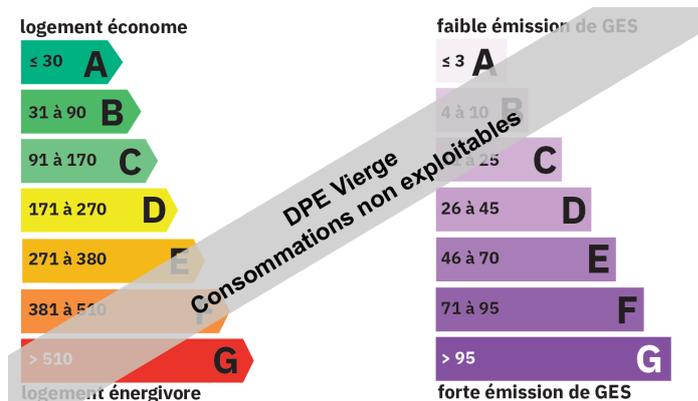
DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Chataucieux, 2 pièces + cuisine ouverte, MEUBLE de 48m², au 3ème étage d'un immeuble calme, proposant: une cuisine entièrement aménagée et équipée (frigo, four, plaques de cuissons, mobilier..) ouverte sur la pièce à vivre aménagée (canapé, table, chaises..), avec balcon, une chambre avec placard dressing, une salle de bains avec baignoire et sèche-serviettes (machine à laver) wc ind. DV. CIE. Entièrement meublé.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **48 m²**
Loi Carrez : **48 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **497 euros/mois**
dont provision de **32 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **930 euros**
Honoraires charge loc. **465 euros TTC**
dont pour l'état des **144 euros**