



A LOUER
TYPE 3
62 m²

ST CHAMOND
Le-Creux Petit-Gaudet

480 euros CC par mois

ADRESSE

6 RUE DE VERDUN
42400 ST CHAMOND

Etage : 2 / 2

DESCRIPTION

ST CHAMOND Rue de Verdun, DUPLEX 2ème étage, appartement type 3 pièces, entrée dans séjour coin cuisine équipée aménagée, salle de bains, wc. A l'étage, petit coin mezzanine, 2 chambres, avec placards, buanderie, wc balcon. chauffage gaz indiv
Logement à consommation énergétique excessive :

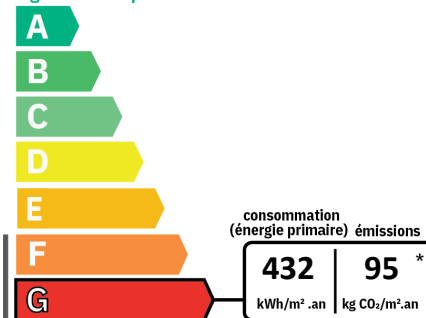
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 62 m²
Loi Carrez : 62 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

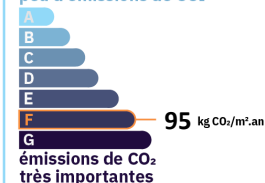
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 480 euros/mois
Dépôt de garantie : 480 euros
Honoraires charge loc. 270,96 euros TTC
dont pour l'état des 135,48 euros