CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
65 m²

ST ETIENNE
Hotel-de-Ville

430 euros CC par mois

ADRESSE

4 RUE DE LA REPUBLIQUE

42000 ST ETIENNE

Etage :	**3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, à 1min de la Place de l'Hôtel de Ville, au 3ème étage sur cour; 2 pièces + cuisine ouverte sur une belle pièce à vivre, une chambre, une salle de bains avec baignoire (placard + sèche-serviettes, douche balnéo), placard,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

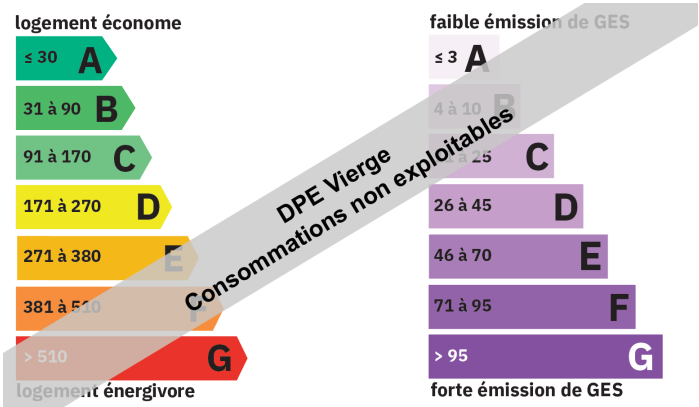
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Salles de bains :	**1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**65 m²**
Loi Carrez :	**65 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**430 euros/mois**
dont provision de	**20 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**410 euros**
Honoraires charge loc.	**410 euros TTC**
dont pour l'état des	**195 euros**