



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE  
AGENCE SAINT ETIENNE  
3 RUE DE LA REPUBLIQUE  
42000 ST ETIENNE  
Email : pbonnassieux@citya.com  
Tél : 04.77.43.02.21  
www.cfm-immo.fr



**A LOUER**  
**TYPE 2**  
**64 m<sup>2</sup>**

**ST ETIENNE**

**500 € CC par mois**

#### ADRESSE

2 RUE DU BOIS  
42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

#### DESCRIPTION

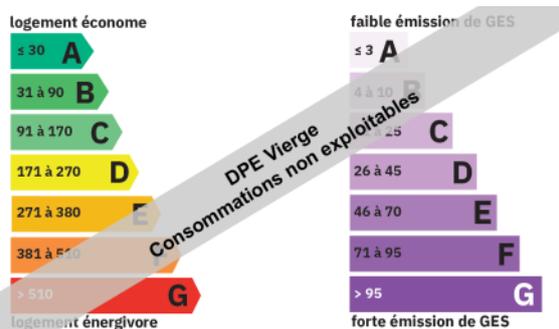
TYPE 2 comprenant une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre, une salle de bains et un WC. CIG 2ème étage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **64 m<sup>2</sup>**

#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



#### DPE ANCIENNE VERSION

#### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **500 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **485 €**

Honoraires charge loc. : **832 € TTC**