



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 4
140 m²

ST ETIENNE
Hotel-de-Ville

840 euros CC par mois

ADRESSE

32 RUE DE LA RESISTANCE
42000 ST ETIENNE

Etage : 5 / 5

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, Proche Hôtel de Ville, appartement 4 pièces + cuisine ind. de 140m² mansardé au 5ème et dernier étage avec ascenseur, proposant: un grand séjour, une cuisine aménagée (mobilier, plaques de cuisson, hotte), 3 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., possibilité de garage dans l'immeuble en sus., placard, interphone, CIG.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

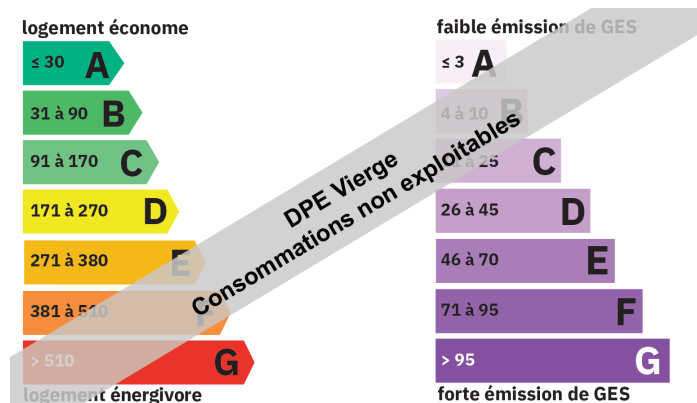
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Dernier étage	oui
Ascenseur :	oui
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	840 euros/mois
dont provision de	69 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	771 euros
Honoraires charge loc.	771 euros TTC
dont pour l'état des	420 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	140 m ²
Loi Carrez :	140 m ²